



Garáž 20,43m² | Alicante Gate | Dunajská Streda



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Malotejedská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	20.43 m ²	Rok výstavby:	2023
Zastavaná plocha:	20.43 m ²	Rok kolaudácie:	2024
Stav:	novostavba	Celková plocha:	20.43 m ²
Energetický certifikát:	A	Orientácia:	sever

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj samostatnú garáž s automatickou bránou v tehlovej novostavbe na Malotejedskej ulici v bytovom komplexe AlicanteGate (lokalita Florida Villa Park).

Garáž sa nachádza na 1 NP bytového domu so samostatným vjazdom, je v nej k dispozícii elektrina, namontované lampy, zásuvka.

Celý objekt je strážený kamerovým systémom.

Brána je na elektrický pohon so zárukou.

VÝMERA: 20,43 m² (5,9 x 3,5 m)

Kolaudácia: Jún 2024

Garáž je bez akýchkoľvek tiarch a je kúpou ihneď k dispozícii.

O PROJEKTE:

Novostavba bytového komplexu Alicante Gate sa nachádza v západnej časti mesta Dunajská Streda s

priestranným vnútro-areálovým parkom. Aktuálne prebieha posledná etapa výstavby (etapa F - Fialka (12 bytových jednotiek), G - Gerbera (16 bytových jednotiek a 3 obchodné priestory) a H - Hortenzia (18 bytových jednotiek a 2 obchodné priestory)) spolu so 46 obytnými jednotkami a 5 obchodnými priestormi. V ponuke sa nachádzajú ešte 3 a 2-izbové byty a apartmány. Celý komplex pre svojich obyvateľov poskytuje kvalitné bývanie v tichom prostredí mesta s vysokou mierou bezpečnosti a súkromia.

LOKALITA:

Bytový komplex má dizajn dovolenkového komplexu, lokalita vedľa termálneho kúpaliska tento charakter budovy len posilňuje a vytvára tak atmosféru dovolenky.

Mestská časť Florida Villa Park v Dunajskej Strede sa nachádza na okraji mesta asi minútu od hlavnej cesty II. triedy č. 63. Bratislava sa vďaka R7 stala dostupná do 30 min. od bytového komplexu Alicante Gate.

V prípade akýchkoľvek informácií a v prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Ing. Kinga Viola

Mobil: 0918 437 783



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Kinga Viola

0918 437 783

info@violaproperties.sk

